

Al Dirigente *ad interim*
Area Affari legali

Al Coordinatore Servizio
Approvvigionamenti e Contratti

Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI ART. 71 D.LGS. 36/2023 SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L' AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL "SERVIZIO DI RISTORAZIONE CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI, AI SENSI DELL'ART. 57 D. LGS. 36/2023, PER GLI STUDENTI FREQUENTANTI LA SCUOLA IMT ALTI STUDI LUCCA – DURATA 36 MESI CON OPZIONE DI PROROGA DELLA DURATA DI 6 MESI". CIG B02A297212. ESITO VERIFICA OFFERTA ART 110 del D.Lgs. 36/2023 – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

All'esito dello svolgimento della seduta pubblica di gara tenutasi in data 21/05/2024 l'offerta presentata da DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL è risultata collocata al primo posto della graduatoria predisposta dalla Commissione giudicatrice e ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/23 (cd. Codice dei Contratti Pubblici) il Responsabile unico di progetto ha rilevato l'opportunità di procedere con la verifica delle componenti dell'Offerta presentata dal suddetto operatore economico al fine di accertarne la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità

Tale procedura di verifica è stata avviata dalla Stazione appaltante con la richiesta di giustificativi a firma del sottoscritto RUP, inoltrata con nota prot. az. n. 7156 del 27/05/2024. L'Operatore economico ha dato seguito alla richiesta di cui sopra nei termini di adempimento assegnati, con nota PEC acquisita al protocollo aziendale al n. 0008144 del 11/06/2024.

Dall'esame della documentazione presentata da DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL nell'ambito del procedimento di verifica di cui trattasi e combinata con il contenuto dell'offerta tecnica come valutato dalla Commissione giudicatrice emerge in prima istanza una esaustiva giustificazione in punto di economia del processo di espletamento del servizio, di logistica e di strutture che delineano un sistema idoneo ad assicurare una gestione ottimale del servizio, con l'impiego di risorse umane e strumentali in disponibilità che appaiono tali, sia in termini di quantità che di qualità, ad assicurare l'esecuzione della prestazione per come configurata in sede di Offerta tecnica.

In particolare, la congruità dell'importo relativo al costo della manodopera indicato in sede di offerta, pari a **€ 471.477,96** viene attestata mediante la specifica indicazione del costo orario del lavoro calcolato assumendo a riferimento i costi orari medi previsti dal CCNL di riferimento per la presente procedura e assunto quale contratto applicabile dallo stesso Operatore economico in sede di offerta, ovvero quello applicato per i dipendenti impiegati da aziende del settore Pubblici Esercizi Ristorazione Collettiva e Commerciale e Turismo, individuati con apposito Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (Decreto Direttoriale del 27 giugno 2019, n. 44) e le tabelle ad esso allegate per la determinazione del costo orario del lavoro dei dipendenti, comprovando il rispetto dei parametri retributivi minimi

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

per ciascuno dei livelli di inquadramento contrattuale (€ 23,01 per i livelli 2, € 20,45 per i livelli 4, € 19,21 per i livelli 5, € 18,43 per i livelli 6S, € 18,17 per i livelli 6, € 13,72 per i lavoratori ex. Articolo 68) del personale che si prevede di impiegare nell'esecuzione del servizio. Nello specifico, è stato assunto a riferimento il costo espresso dalla Tabella Ministeriale "Ristorazione collettiva – pubblici esercizi", Tabella aggiornata a Dicembre 2021, quale determinazione vigente alla data di pubblicazione del Bando di gara.

L'incidenza del costo della manodopera contenuta in offerta è pari al 38.85 % del prezzo complessivo offerto. I dati assunti per effettuare il calcolo che determina un tale esito sono quelli già indicati dall'operatore economico in sede di offerta tecnica quanto a numero di unità di personale di cui si prevede l'impiego con il relativo inquadramento contrattuale e stima delle ore lavorate da ciascuna di esse in relazione alle diverse fasi di affluenza che si succedono sia nel corso della settimana che durante l'intero anno di svolgimento del servizio, dati la cui attendibilità è stata già vagliata dalla Commissione giudicatrice, per il cui giudizio si rimanda all'apposito verbale e che in questa sede si riconferma quanto a fondatezza e adeguatezza.

Inoltre l'offerta in parola, risulta congrua, seria e ben motivata per quanto attiene:

a) i costi operativi afferenti alla commessa, ovvero: i costi connessi all'organizzazione complessiva dei fattori produttivi, i costi relativi alle utenze (acqua, luce, gas, telefono), oneri per TARI e smaltimenti, i costi relativi alle analisi e agli esami per l'autocontrollo (HACCP), i costi di disinfestazione ed i costi per lo smaltimento dei rifiuti, i costi relativi alla manutenzione dell'immobile, degli impianti e delle attrezzature e le spese sostenute per l'approvvigionamento di prodotti per pulizia e lavaggio, canoni, risultanti pari ad € 225.900,00.

b) le spese generali stimate in € 36.000,00 per spese di stipula del contratto, oneri finanziari, gestione amministrativa del servizio, altre eventuali costi e/o imprevisti relativi alla gestione dell'appalto.

c) i costi per la sicurezza interna afferenti l'impresa soggetti a ribasso pari ad € 12.135,62 per formazione dei lavoratori in materia, sorveglianza sanitaria, costo dell'RSPP e del Medico del lavoro, attività di valutazione dei rischi specifici nei locali destinati al servizio, fornitura di DPI, attività di audit per la valutazione del sistema, cassette di primo soccorso ecc.

d) la quantificazione puntuale delle grandezze delle voci di costo relativamente alle materie prime facendo riferimento ai parametri costituiti da menu proposti, composizioni dei pasti (pasti normali e diete speciali), grammature allegate, caratteristiche delle derrate da utilizzare (con puntuale riferimento all'offerta tecnica), diverse tipologie di utenti (diete speciali, i menu per particolari ricorrenze, etc.) e dai prezzi applicati dai fornitori convenzionati della Società offerente.

e) l'utile di impresa pari ad € 22.998,87 idoneo a garantire un ritorno economico ed una maggior competitività sul mercato anche in termini di immagine, assicurando un vantaggio significativo, sia per la prosecuzione in sé dell'attività lavorativa, sia per la qualificazione, la pubblicità e risonanza di costituire società aggiudicataria di un appalto pubblico e nel contempo garanzia ai soci e ai lavoratori di condizioni di lavoro sicure ed adeguate.

In ragione delle considerazioni sopra esposte l'offerta dell'Operatore economico DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL è congrua in quanto attendibile, sostenibile e realizzabile in

ragione delle risorse umane e strumentali che questi intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto.

Alla stregua di quanto sopra, il sottoscritto RUP Dott.ssa Ornella Fantoni in relazione alla: PROCEDURA APERTA AI SENSI ART. 71 D.LGS. 36/2023 SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L' AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL "SERVIZIO DI RISTORAZIONE CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI, AI SENSI DELL'ART. 57 D. LGS. 36/2023, PER GLI STUDENTI FREQUENTANTI LA SCUOLA IMT ALTI STUDI LUCCA – DURATA 36 MESI CON OPZIONE DI PROROGA DELLA DURATA DI 6 MESI". CIG B02A297212 svolta tramite il sistema telematico di eprocurement S.T.A.R.T. della Regione Toscana, ritenuti congrui i costi della manodopera sopra indicati e gli altri elementi costitutivi dell'offerta e visti l'art. 15 e l'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023

PROPONE

l'aggiudicazione della procedura di gara di cui all'oggetto alla Società DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SR, avente sede legale in LUCCA (LU) 55100 VIA DI TIGLIO 1697, C.F. 01171020462, e P.I. 01171020462 che ha offerto un prezzo di € 1.213.562,44 oltre € 1.509,62 a titolo di oneri sicurezza per rischi interferenziali e al netto di IVA in termini di legge per le seguenti motivazioni:

- 1) possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, come accertato ai sensi di legge;
- 2) rispondenza dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante evidenziate nella Determinazione a contrarre n. 40/24 del 26/01/2024 e nella Relazione illustrativa di progetto del servizio del RUP allegata alla Determinazione citata;
- 3) congruità ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 dell'offerta presentata;
- 4) assenza di cause ostative all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 94 e ss. D.Lgs. 36/2023;
- 5) assenza di convenzioni CONSIP attive o convenzioni/contratti di altre centrali di committenza regionale o contratti aperti regionali aventi ad oggetto il servizio di cui trattasi.

Importo complessivo di aggiudicazione: **€ 1.213.562,44**, oltre € 1.509,62 a titolo di oneri sicurezza per rischi interferenziali e oltre IVA di legge.

Il RUP
Dott.ssa Ornella Fantoni